

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ДОНЕЦКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

УТВЕРЖДАЮ:

Проректор по научно-педагогической работе

А.В. Левшов



(подпись)

« 2 » февраля 2017 года

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Б.1.В.26.1. «ПЛАНИРОВАНИЕ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ»

(наименование дисциплины согласно учебному плану)

Направление (специальность)
подготовки:

21.03.02 «Землеустройство и кадастры»

(код и наименование направления / специальности)

Профиль:

«Землеустройство и кадастры»

(наименование профиля / магистерской программы / специализации)

Уровень образования:

бакалавриат

(бакалавриат, магистратура, специалитет)

Форма обучения:

очная, заочная

(очная, заочная, очно-заочная)

Форма обучения:	Очная	Заочная
Семестр(ы)	8	8
Общая трудоёмкость в з.е./часах	2.0/72	2.0/72
Аудиторные занятия (час.), в том числе	24	4
Лекции (час.)	16	2
Практические (семинарские) занятия (час.)	8	2
Лабораторные работы (час.)	—	—
Самостоятельная работа (час.), в том числе	48	68
Курсовой проект(работа) (семестр/час.)	—	—
Индивидуальное задание (кол./час.)	—	1
Форма промежуточной аттестации (экзамен (зачёт), час.)	зачет	зачет


Донецк, 2017 г.

Рабочая программа дисциплины «Планирование землеустроительных работ» составлена в соответствии с учебным планом по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» для 2017 года приёма.

Составитель: *Гермонова Екатерина Александровна, к.т.н., доцент кафедры «Геоинформатики и геодезии».*


Рабочая программа рассмотрена и утверждена на заседании кафедры «Геоинформатики и геодезии».

Протокол от « 29 » августа 2016 года № 1

Заведующий кафедрой  (подпись) Петрушин А.Г. (Ф.И.О.)

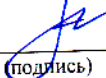
Рабочая программа согласована с выпускающей кафедрой геоинформатики и геодезии.

Протокол от « 29 » августа 2016 года № 1

Заведующий кафедрой  (подпись) Петрушин А.Г. (Ф.И.О.)


Рабочая программа одобрена учебно-методической комиссией ДонНТУ по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» (профиль: землеустройство и кадастры).

Протокол от « 29 » августа 2016 года № 1

Председатель  (подпись) Петрушин А.Г. (Ф.И.О.)

Рабочая программа **продлена** для 20 17 года приёма на заседании кафедры **геоинформатики и геодезии.**

Протокол от « 16 » июня 20 17 года № 12

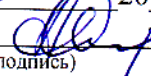
Заведующий кафедрой  Петрушин А.Г.
(подпись) (Ф.И.О.)

Согласовано с выпускающей кафедрой **геоинформатики и геодезии.**

Заведующий кафедрой _____
(подпись) (Ф.И.О.)

Рабочая программа **продлена** для 20 18 года приёма на заседании кафедры **геоинформатики и геодезии.**

Протокол от « 22 » июни 20 18 года № 13

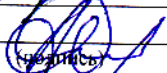
Заведующий кафедрой  Сергей А.И.
(подпись) (Ф.И.О.)

Согласовано с выпускающей кафедрой **геоинформатики и геодезии.**

Заведующий кафедрой _____
(подпись) (Ф.И.О.)

Рабочая программа **продлена** для 20 ____ года приёма на заседании кафедры **геоинформатики и геодезии.**

Протокол от « 30 » августа 20 19 года № 1

Заведующий кафедрой  Сергей А.И.
(подпись) (Ф.И.О.)

Согласовано с выпускающей кафедрой **геоинформатики и геодезии.**

Заведующий кафедрой _____
(подпись) (Ф.И.О.)

1. ОБЪЕКТ, ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Цель дисциплины *является формирование у студентов навыков планирования и организации труда в проектных организациях по землеустройству, нормированию и финансированию землеустроительных работ, оплата труда.*

Задачи дисциплины: *изучение основных положений планирования, формирование представлений о функциях и принципах планирования, основных методах разработки плановых мероприятий, информационного обеспечения и эффективности планирования.*

В результате освоения дисциплины студент должен:

знать землеустроительный процесс, нормирование, планирование и финансирование землеустроительных работ, организации оплаты труда, учеты и отчеты проектных институтов по землеустройству; технологию планирования землеустроительных работ, принципы управления земельно-имущественными отношениями муниципального образования на основе землеустроительных данных, проекты инвестиционной привлекательности сельскохозяйственных предприятий, сферы применения кадастровой информации при использовании земельных ресурсов, показатели эффективности ведения землеустроительных работ;

уметь проводить нормативные исследования землеустроительных работ; составлять годовой план проектно-изыскательских работ в землеустроительной группе; оценивать качество работ по землеустройству; проводить учет и отчетность работы землеустроителей и землеустроительной группы; подсчитывать экономический эффект и рентабельность землеустроительной группы.

Перечисленные результаты обучения являются основой для формирования следующих компетенций:

способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности (ОК-3);

способностью работать в команде, толерантно воспринимая социальные и культурные различия (ОК-6);

способностью к самоорганизации и самообразованию (ОК-7);

способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК-1).

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В ОСНОВНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ

Дисциплина относится к вариативной части профессионального цикла.

Базируется на знаниях и умениях, которые были получены при изучении следующих дисциплин: *основы землеустройства и кадастра, земельное право, градостроительство, земельное право, экономика земельных ресурсов.*

Знания и умения, приобретенные при освоении данной дисциплины, реализуются студентом при *выполнении практических заданий, при написании дипломной работы.*

3. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

3.1. Распределение учебных часов по темам дисциплины и видам занятий

Наименование тем (содержательных модулей)	Количество часов				
	Всего	В том числе			
		Лекции	Практ. (Семина.)	Лабор.	СРС
Пятый семестр					
Тема 1. Основы организации и порядка проведения землеустроительных работ. Организация труда предприятий всех форм собственности ведения землеустроительных работ.	10/10	2/2	2/2	—	6/6
Тема 2. Планирование, учет и отчетность землеустроительных работах	8/8	2/0	—	—	6/8
Тема 3. Планирование землеустроительных работ проектных и изыскательских организациях всех форм собственности	10/10	2/0	2/0		6/10
Тема 4. Методы изучения затрат рабочего времени. Нормирование труда при Производстве землеустроительных работ	8/8	2/0	—	—	6/8
Тема 5. Проектирование времени и выработки при землеустроительных работах.	10/10	2/0	2/0	—	6/10
Тема 6. Оплата труда кадастровой деятельности	11/11	2/0	—	—	9/11
Тема 7. Финансирование земле-	15/15	4/0	2/0	—	9/15

Наименование тем (содержательных модулей)	Количество часов				
	Всего	В том числе			
		Лекции	Практ. (Семин.)	Лабор.	СРС
<i>устроительных работ. Эффективность землеустроительных работ. Система девелопмента.</i>					
Всего по курсу	72/72	16/2	8/2	0	48/68

3.2. Лекции

Тема 1: Основы организации и порядка проведения землеустроительных работ. Организация труда предприятий всех форм собственности ведения землеустроительных работ.

Содержание темы 1: Предмет, задачи и содержание курса. Определение организации землеустроительных работ – как научной дисциплины. Развитие землеустроительных работ. Связь курса с другими дисциплинами. Основные направления в кадастровой деятельности и организации землеустроительных работ. Организационная структура землеустроительных работ. Организация, технологии и ведение землеустроительных работ. Организация и порядок проведения землеустроительных работ.

Литература к теме 1: [1-9]

Тема 2: Планирование, учет и отчетность землеустроительных работах
Содержание темы 2: Основные понятия. Цель ведения ГЗК. Принципы ведения ГЗК. Правовое регулирование ГЗК. Общие основы ведения ГЗК. Система органов ведения ГЗК. Другие виды кадастров.

Литература к теме 2: [1-9]

Тема 3: Планирование землеустроительных работ проектных и изыскательских организациях всех форм собственности

Содержание темы 3: Задачи производственных подразделений, права и обязанности их руководителей. Комплектование первичных производственных подразделений. Планирование, учет и отчетность производственных подразделений.

Литература к теме 3: [1-9]

Тема 4: Методы изучения затрат рабочего времени. Нормирование труда при производстве землеустроительных работ

Содержание темы 4: Классификация затрат рабочего времени. Методы непосредственных замеров рабочего времени. Метод моментных наблюдений. Содержание и задачи нормирования землеустроительных работ. Сущность, значение и принципы нормирования труда. Формы выражения норм труда и их классификация. Методы нормирования труда в землеустроительных работах.

Литература к теме 4: [1-9]

Тема 5: Проектирование времени и выработки при землеустроительных работах.

Содержание темы 5: Анализ результатов наблюдений при изучении затрат рабочего времени Проектирование норм выработки и времени. Изучение затрат рабочего времени на землеустроительных работах. Действующие нормы времени, сборник норм выработки и времени на кадастровые работы.

Литература к теме 5: [1-9]

Тема 6: Оплата труда кадастровой деятельности

Содержание темы 6: Форма и системы оплаты труда. Оплата труда и ее регулирование в системе комитета земельных ресурсов ДНР и его территориальных органах. Система дополнительных оплат и льгот. Оплата труда кадастровой деятельности в предприятиях всех форм собственности, основные формы и отличия.

Литература к теме 6: [1-9]

Тема 7: Финансирование землеустроительных работ. Эффективность землеустроительных работ. Система девелопмента.

Содержание темы 7: финансирования землеустроительных работ. Источники финансирования в предприятиях различных форм собственности для выполнения землеустроительных работ. Маркетинг и его роль в хозяйственной деятельности. Тендеры, конкурсные дела, котировки на выполнение землеустроительных работ, организация, порядок их проведения. Расчёт эффективности землеустроительных работ. Понятие и основные элементы (этапы), определяющие структуру девелопмента. Организация системы планирования и контроля в девелопменте. Девелопмент землеустроительных работ ? формирование земельного участка, оценка его с точки зрения перспектив использования, составление проекта планировки с учётом экономической выгоды.

Литература к теме 7: [1-9]

3.3. Практические (семинарские) занятия

№ п/п	Тема занятия	Объем, час.	Литература
1	ПР 1. Формирование навыков нормирования времени и планирования затрат на выполнение землеустроительных работ;	2/2	[1-9]
2	ПР 2. Формирование навыков подготовки комплекта документов для участия в тендерах, конкурсах и котировках на выполнение землеустроительных работ	2/0	[1-9]
3	ПР 3. Формирование навыков в разработке проектно-сметной документации на	2/0	[1-9]

	<i>выполнение землеустроительных работ.</i>		
4	<i>ПР 4. Формирование навыков анализа эффективности выполнения организации и планирования землеустроительных работ.</i>	2/0	[1-9]
	Итого	8/2	

3.4. Лабораторные работы

№ п/п	Тема работы	Объ- ем, час.	Литера- тура
	Не предусмотрено		
Итого по курсу		0	

3.5. Самостоятельная работа студента

№ п/п	Виды самостоятельной работы студента	Объем, час.
1	Изучение лекционного материала (не менее 50% от объема лекций)	20/20
2	Подготовка к лабораторным работам (не менее 50% от объема аудиторных лабораторных занятий)	20/20
3	Самостоятельное изучение нового учебного материала, который учитывается в контрольных мероприятиях: Научная организация труда при выполнении землеустроительных работ	8/8
Для заочной формы обучения		
4	Самостоятельное изучение лекционного материала, предусмотренного в таблице 3.1	0/10
5	Самостоятельное выполнение практических работ, предусмотренных в табл.3.3.	0/10
Итого:		48

3.6. Курсовой проект (работа), индивидуальное задание

Курсовой работы или проекта рабочей программой не предусмотрено. Рабочей программой предусмотрено выполнение одного индивидуального задания для заочной формы обучения, содержание которого формируется из тематики практических работ для дневной формы обучения.

4. ФОРМЫ КОНТРОЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Текущий контроль знаний студентов производится по результатам выполнения лабораторных работ и во время контрольных опросов.

Промежуточная аттестация по результатам освоения дисциплины в семестре проводится в форме семестрового зачета в соответствии с «Положением

об организации и проведении семестрового контроля знаний студентов в Донецком национальном техническом университете», утвержденном 25.09.2013 года.

Для определения уровня знаний студентов преподаватель руководствуется критериями оценки знаний, являющимися составляющей учебно-методического комплекса дисциплины.

5. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Литература:

Основная:

1. Управление земельными ресурсами: [учебное пособие] Т.4: Стабильное развитие урбанизированных территорий = Управління земельними ресурсами: [навчальний посібник]. Т.5: Сталий розвиток урбанізованих територій/ О.С. Петраковська, Ю.О. Тацій/Київський національний університет будівництва і архітектури ; Київ. нац. ун-т будівництва і архітектури . – Донецьк: УНИТЕХ, 2012. – 485с.– 50 экз.
2. Управление земельными ресурсами: [учебное пособие] Т.6: Стабильное развитие сельских территорий = Управління земельними ресурсами: [навчальний посібник]. Т. 6: Сталий розвиток сільських територій/ С.С. Радомський, В.В. Тимошевський, А.С. Попов, М.Г. Ступень, Л.В. Ткачук, Н.Є. Стойко, А.М. Шворак/Харківський національний аграрний університет ім. В.В. Докучаєва, Львівський національний аграрний університет ; Харк. нац. аграрн. ун-т ім. В.В. Докучаєва, Львів. нац. аграрн. ун-т. – Донецьк: УНИТЕХ, 2012. – 461с. .– 50 экз.
3. Гладун, Е. Ф. Управление земельными ресурсами: учебник и практикум для академического бакалавриата/Е. Ф. Гладун ; Тюменский государственный университет. – 2-е изд., испр. и доп. – М.: Издательство Юрайт, 2016. –159 с. – Серия: Бакалавр. Академический курс. 1 файл. – Систем. требования: Acrobat Reader.

Дополнительная:

4. Экономика организаций (предприятий): Учеб. для студентов вузов/Под ред. В.Я. Горфинкеля, В.А. Швандара.-М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2003.-608с

Учебно-методические издания, разработанные в ДонНТУ:

5. Методические указания к лабораторным работам по курсу «Планирование землеустроительных работ» для студентов, обучающихся по направлению 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», профилю подготовки «Землеустройство и кадастры»/Кренида Ю.Ф., Гермонова Е.А. – Донецк: ДонНТУ, 2016. –1 файл. – Систем. требования: Acrobat Reader.

Периодические издания

6. Геодезия и картография.(2007-2012)
7. Землеустройство и кадастр =Землеустрій і кадастр (2007-2013).
8. Математическое моделирование (2007-2014)
9. Проблемы науки = Проблеми науки (2007-2012)

6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

1. Лекционные занятия:

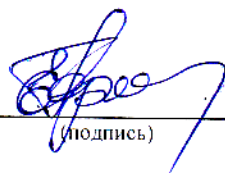
- Аудитория 2.343, оснащенная презентационной техникой (проектор, экран, ноутбук),
- комплект электронных презентаций,
- и т.п.

2. Практические занятия:

- компьютерный класс;
- презентационная техника (проектор, экран, ноутбук);
- лаборатория 2.343 (компьютерный класс), оснащенная персональными компьютерами (10 шт.);
- пакеты ПО общего назначения (Microsoft Office 2007);
- специализированное ПО: ArcGIS 10.2, AutoCAD;
- шаблоны отчетов по лабораторным работам;
- методические указания.

3. Лабораторные работы: не предусмотрены учебным планом.

Составитель рабочей программы:



(подпись)

Гермонова Е.А.